

<b>Firma</b>	<b>Hypo Tirol Bank AG</b>
<b>Sitz</b>	Innsbruck
<b>Webadresse</b>	<a href="http://www.hypotiro.com">www.hypotiro.com</a>
<b>Firmenbuchnummer</b>	FN 171611w
<b>Unternehmens- gegenstand und Zweck</b>	<p>1.) die Fortführung des Unternehmens der Hypo Tirol Bank AG als Bank des Landes Tirol nach aktienrechtlichen Grundsätzen unter Bedachtnahme auf die Interessen des Landes Tirol, seiner Bevölkerung und seiner Wirtschaft;</p> <p>2.) die Führung eines selbständigen Unternehmens, das Bankgeschäfte durchführt und alle jeweils üblichen Bankdienstleistungen erbringt, dies alles im Rahmen eines Vollbankbetriebes im Umfang der erteilten Konzession;</p> <p>3.) die Durchführung von Hypothekbankgeschäften;</p> <p>4.) die Durchführung aller im Bankwesengesetz aufgezählten Neben- und Hilfstätigkeiten, die Kreditinstituten gestattet sind;</p> <p>5.) die Vermittlung und Durchführung von Handelsgeschäften;</p> <p>6.) die An- und Vermietung sowie die An- und Verpachtung von Mobilien und Immobilien aller Art;</p> <p>7.) die Gesellschaft ist berechtigt, sich an Unternehmen und Gesellschaften im In- und Ausland zu beteiligen und Gesellschaften zu gründen.</p>
<b>Politische/r ReferentIn</b>	LH Platter
<b>Standorte</b>	Kerngebiet Bundesland Tirol mit 20 Geschäftsstellen sowie drei Geschäftsstellen in Südtirol sowie einer Niederlassung in Wien.
<b>Tätigkeiten</b>	Die Hypo Tirol Bank ist die Bank für alle Tirolerinnen und Tiroler. Darüber hinaus werden Südtirol sowie der Großraum Wien bedient.
<b>Strategische Überlegungen</b>	Die Hypo Tirol Bank wurde zu Beginn des 20. Jahrhunderts gegründet, um eine auf die Bedürfnisse der Bevölkerung ausgerichtete Bank etablieren zu können. Dieser Aufgabe kommt die Hypo Tirol nun seit vielen Jahrzehnten nach. Mit dem Eigentum an der Bank stellt das Land Tirol die strategische Ausrichtung auf den Kernmarkt Tirol sicher.
<b>Besondere Ereignisse</b>	<p>Das Jahr 2020 war anders, ungewohnt und herausfordernd zugleich. Die Pandemie hat große Einschränkungen bereitet – im privaten wie unternehmerischen Umfeld. Gerade in diesen Zeiten ist die Hypo Tirol den Menschen im Land ein starker Partner.</p> <p>Die Ausrichtung der Hypo Tirol als Beraterbank entfaltete ihre volle Stärke. Mit Erfolg: Zum zweiten Mal in Folge konnte das Unternehmen im Forbes-Ranking „the world’s best banks“ einen Spitzenrang im Vergleich der österreichischen Banken erzielen.</p> <p>Die Hypo Tirol ist ein leistungsstarker Finanzpartner und eine ausgezeichnete Veranlagungsbank. Sechs Prämierungen beim Österreichischen Dachfondsaward – darunter zwei Siegerplätze – stellen dies eindrucksvoll unter Beweis. Die Tiroler Landesbank wurde 2020 vom Fachmagazin „Elite Report“ mit „summa cum laude“ ausgezeichnet und gehört damit zu besten Vermögensverwaltern im deutschsprachigen Raum.</p>
<b>Ausblick</b>	<p>Im Einklang mit der Unternehmensstrategie sowie den Planungsvorgaben für das Jahr 2021 strebt die Hypo Tirol Bank ein kontrolliertes Wachstum mit folgenden Eckpfeilern an:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fokus auf die definierten Kernmärkte</li> <li>• Stärkung des KundInnengeschäfts</li> <li>• Optimierung der Verwaltungskosten</li> <li>• Optimierung der NPL-Quote</li> <li>• Optimale Ausrichtung der Kernkapitalquote</li> </ul> <p>Die künftige Ergebnisentwicklung wird stark von der Höhe der zu bildenden Risikovorsorge und somit von der gesamtwirtschaftlichen Entwicklung abhängen.</p>
<b>Finanzierung</b>	Die Finanzierung des Betriebes erfolgt unter Beachtung der gesetzlich vorgeschriebenen Eigenmittel weiters durch Emissionen und der Entgegennahme von KundInnenanlagen.

<b>Prüfung von</b>	Ernst & Young Wirtschaftsprüfungsgesellschaft m.b.H., 1220 Wien		
<b>Personalstruktur</b>	499 (Stichtag 31.12.2020)		
<b>Vorstand</b>	Johann Peter Hörtnagl (Vorsitzender) Mag. Johannes Haid Mag. Alexander Weiss		
<b>Aufsichtsrat</b>	Mag. Wilfried Stauder (Vorsitzender) Dr. Jürgen Bodenseer (1.Stellvertreter; bis 09.06.2020) Mag. Franz Mair (1.Stellvertreter; seit 09.06.2020) Dr. Erich Pummerer (2.Stellvertreter; seit 09.06.2020) MMag. Daniel Mathoi Mag.a Beate Opperer-Pfleiderer Dr.in Ida Hintermüller (bis 09.06.2020) Mag. Manfred Tschopfer (seit 09.06.2020) Mag.a Manuela Groß Mag.a Gabriele Hilber Peter Pichler Andreas Peintner Stefan Knoflach		
<b>Aktionäre</b>	Land Tirol	100,00%	€ 50.000.000,00

# BILANZ

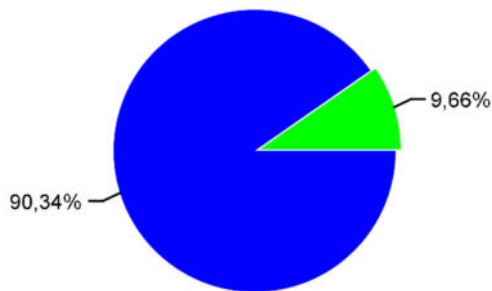
AKTIVA	31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018		31.12.2017	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>86.551.638</b>	<b>1,01%</b>	<b>95.244.217</b>	<b>1,32%</b>	<b>102.346.492</b>	<b>1,44%</b>	<b>117.492.117</b>	<b>1,70%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.782.161	0,02%	2.492.640	0,03%	2.209.787	0,03%	1.806.472	0,03%
II. Sachanlagen	34.206.801	0,40%	36.990.038	0,51%	36.174.483	0,51%	33.151.125	0,48%
III. Beteiligungen	1.758.613	0,02%	5.364.529	0,07%	6.119.890	0,09%	6.534.028	0,09%
IV. Anteile an verbundenen Unternehmen	29.493.074	0,34%	29.446.018	0,41%	35.661.042	0,50%	39.595.353	0,57%
V. Sonstige Vermögensgegenstände	19.310.989	0,23%	20.950.992	0,29%	22.181.290	0,31%	36.405.139	0,53%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>8.462.275.906</b>	<b>98,86%</b>	<b>7.108.024.733</b>	<b>98,42%</b>	<b>7.003.148.233</b>	<b>98,26%</b>	<b>6.755.809.388</b>	<b>97,90%</b>
I. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.255.124.413	14,66%	153.525.744	2,13%	128.540.158	1,80%	42.642.977	0,62%
II. Schuldtitel und ähnliche Wertpapiere	489.762.978	5,72%	447.809.049	6,20%	431.036.801	6,05%	524.481.316	7,60%
III. Forderungen an Kreditinstitute	82.563.646	0,96%	121.165.682	1,68%	129.740.237	1,82%	155.283.074	2,25%
IV. Forderungen an Kunden	5.978.261.842	69,84%	5.641.439.690	78,12%	5.572.249.944	78,19%	5.355.825.204	77,61%
V. Schuldver./festverzinsl. Wertpapiere	630.832.866	7,37%	719.344.192	9,96%	719.385.841	10,09%	652.045.094	9,45%
VI. Aktien/nicht festverzinsl. Wertpapiere	25.730.161	0,30%	24.740.376	0,34%	22.195.252	0,31%	25.531.723	0,37%
<b>C. Aktive latente Steuern</b>	<b>8.653.410</b>	<b>0,10%</b>	<b>11.182.088</b>	<b>0,15%</b>	<b>12.284.994</b>	<b>0,17%</b>	<b>16.346.158</b>	<b>0,24%</b>
<b>D. Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>2.232.967</b>	<b>0,03%</b>	<b>7.482.717</b>	<b>0,10%</b>	<b>9.130.095</b>	<b>0,13%</b>	<b>10.993.684</b>	<b>0,16%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>8.559.713.921</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.221.933.755</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.126.909.814</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.900.641.347</b>	<b>100,00%</b>

## PASSIVA

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>577.432.095</b>	<b>6,75%</b>	<b>571.948.657</b>	<b>7,92%</b>	<b>576.888.700</b>	<b>8,09%</b>	<b>567.323.533</b>	<b>8,22%</b>
I. Ergänzungskapital	88.507.010	1,03%	86.026.154	1,19%	94.685.795	1,33%	96.725.357	1,40%
II. Gezeichnetes Kapital	50.000.000	0,58%	50.000.000	0,69%	50.000.000	0,70%	50.000.000	0,72%
III. Kapitalrücklagen	300.332.134	3,51%	300.332.134	4,16%	300.332.134	4,21%	300.332.134	4,35%
IV. Gewinnrücklagen	86.850.000	1,01%	83.850.000	1,16%	82.200.000	1,15%	73.500.000	1,07%
V. Bilanzgewinn, Bilanzverlust	10.136.951	0,12%	10.134.369	0,14%	8.064.771	0,11%	5.160.042	0,07%
VI. Haftrücklage gemäß BWG	41.606.000	0,49%	41.606.000	0,58%	41.606.000	0,58%	41.606.000	0,60%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>61.043.936</b>	<b>0,71%</b>	<b>59.122.931</b>	<b>0,82%</b>	<b>46.864.631</b>	<b>0,66%</b>	<b>37.528.886</b>	<b>0,54%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	61.043.936	0,71%	59.122.931	0,82%	46.864.631	0,66%	37.528.886	0,54%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>7.916.082.050</b>	<b>92,48%</b>	<b>6.585.386.014</b>	<b>91,19%</b>	<b>6.501.912.826</b>	<b>91,23%</b>	<b>6.294.541.085</b>	<b>91,22%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.708.177.794	19,96%	539.746.653	7,47%	906.601.929	12,72%	931.228.536	13,49%
II. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	3.676.764.809	42,95%	3.520.758.748	48,75%	3.289.444.087	46,16%	3.148.459.986	45,63%
III. Verbriefte Verbindlichkeiten	2.467.012.561	28,82%	2.465.193.920	34,13%	2.246.016.455	31,51%	2.153.115.937	31,20%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	64.126.886	0,75%	59.686.693	0,83%	59.850.355	0,84%	61.736.626	0,89%
<b>D. Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>5.155.840</b>	<b>0,06%</b>	<b>5.476.153</b>	<b>0,08%</b>	<b>1.243.657</b>	<b>0,02%</b>	<b>1.247.813</b>	<b>0,02%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>8.559.713.921</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.221.933.755</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.126.909.814</b>	<b>100,00%</b>	<b>6.900.641.317</b>	<b>100,00%</b>

## KENNZAHLEN KAPITAL UND FINANZIERUNG

**Finanzierungsanteile Betrieb**  
(Umsatzerlöse, öffentl. Mittel, sonstige Erträge)



■ Finanzierung durch Umsatzerlöse  
■ Finanzierung durch sonstige Erträge

**Eigendeckungsgrad**  
(Umsatz/betriebliche Aufwendungen)

2018	2019	2020
100,00%	100,00%	100,00%

**Eigenmittelquote (§ 23 URG)**

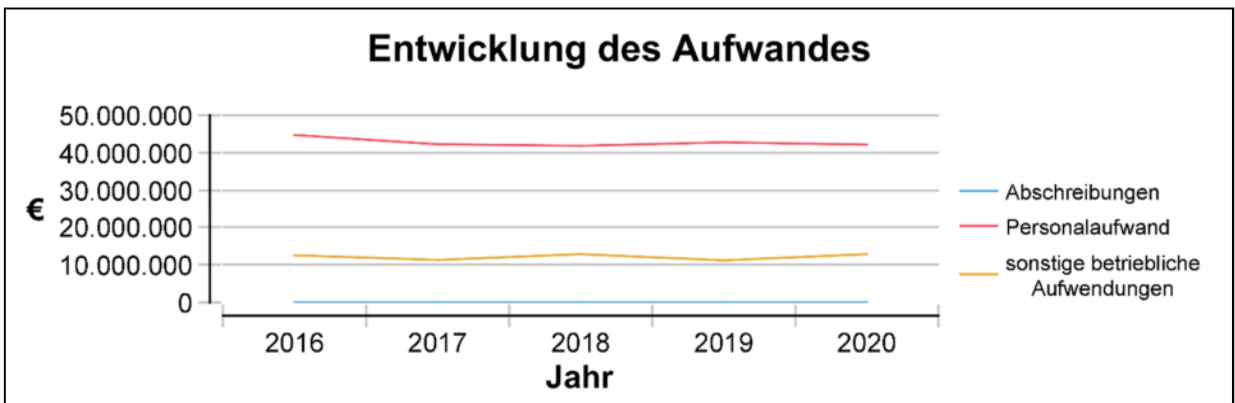
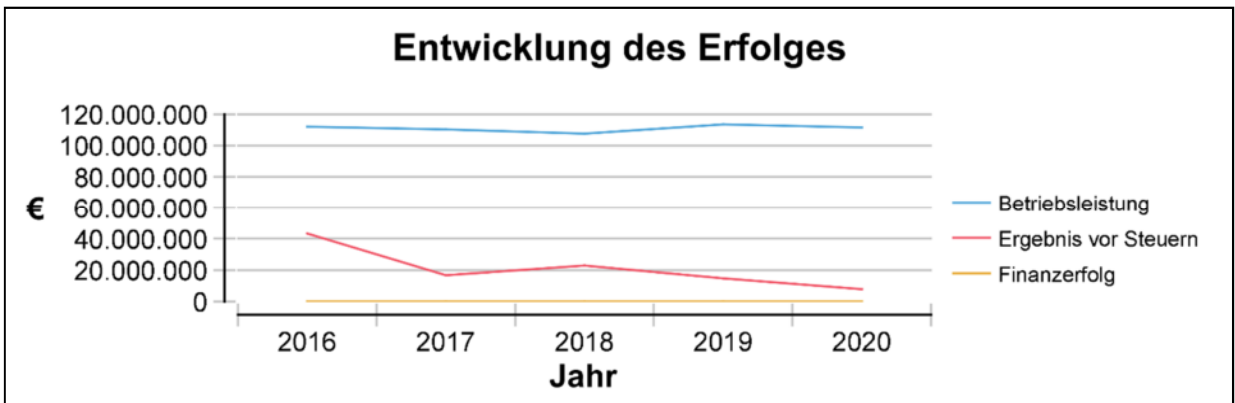
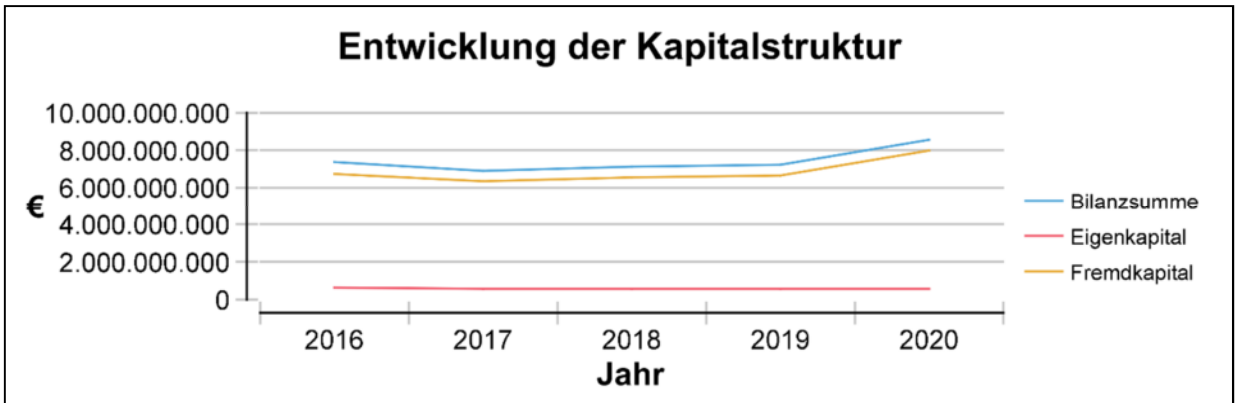
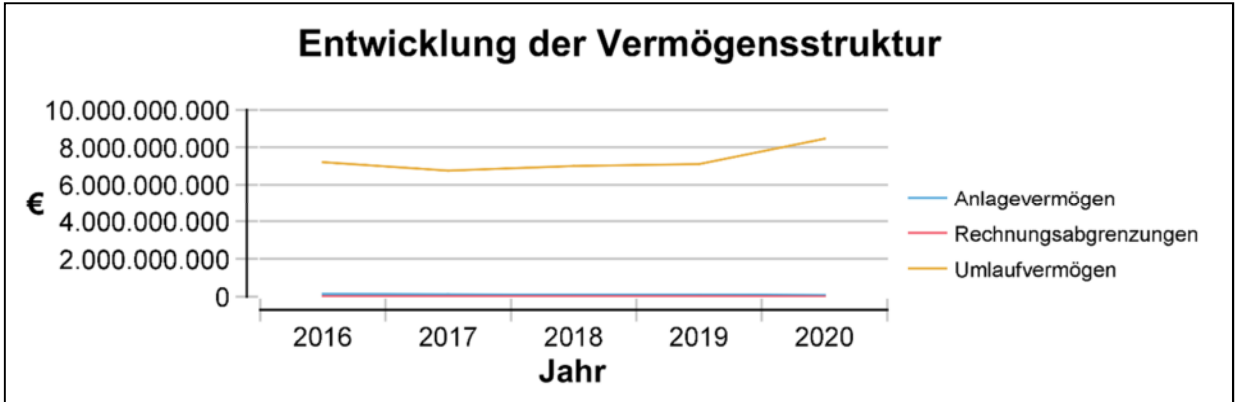
2018	2019	2020
15,75%	15,52%	15,87%

Finanzierung Investitionen € 4.517.509

## ENTWICKLUNG GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018		31.12.2017	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
sonstige betriebliche Erträge	10.781.407	9,66%	15.097.822	13,29%	8.321.984	7,72%	18.413.652	16,70%
Nettozinsenertrag	74.311.855	66,58%	74.261.434	65,38%	74.755.457	69,39%	67.558.751	61,25%
Provisionsertrag	26.521.659	23,76%	24.232.559	21,33%	24.659.173	22,89%	24.319.565	22,05%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>111.614.921</b>	<b>100,00%</b>	<b>113.591.815</b>	<b>100,00%</b>	<b>107.736.614</b>	<b>100,00%</b>	<b>110.291.968</b>	<b>100,00%</b>
Personalaufwand	42.218.553	37,83%	42.845.305	37,72%	41.921.461	38,91%	42.332.533	38,38%
Verwaltungskosten	24.533.814	21,98%	24.783.113	21,82%	23.358.396	21,68%	24.160.600	21,91%
sonstige betriebliche Aufwendungen	12.820.463	11,49%	11.213.813	9,87%	12.857.057	11,93%	11.228.428	10,18%
Veräußerung und Bewertung	24.180.167	21,66%	20.135.308	17,73%	6.705.212	6,22%	15.925.490	14,44%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>103.752.997</b>	<b>92,96%</b>	<b>98.977.539</b>	<b>87,13%</b>	<b>84.842.126</b>	<b>78,75%</b>	<b>93.647.051</b>	<b>84,91%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>7.861.924</b>	<b>7,04%</b>	<b>14.614.276</b>	<b>12,87%</b>	<b>22.894.488</b>	<b>21,25%</b>	<b>16.644.917</b>	<b>15,09%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>7.861.924</b>	<b>7,04%</b>	<b>14.614.276</b>	<b>12,87%</b>	<b>22.894.488</b>	<b>21,25%</b>	<b>16.644.917</b>	<b>15,09%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	3.118.750	2,79%	1.201.454	1,06%	4.524.487	4,20%	1.429.102	1,30%
Sonstige Steuern	1.740.592	1,56%	1.693.225	1,49%	1.765.271	1,64%	1.822.514	1,65%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>3.002.582</b>	<b>2,69%</b>	<b>11.719.597</b>	<b>10,32%</b>	<b>16.604.730</b>	<b>15,41%</b>	<b>13.393.301</b>	<b>12,14%</b>
Gewinn-/Verlustvortrag	10.134.369	9,08%	64.772	0,06%	160.042	0,15%	166.664	0,15%
Rücklagenverrechnung	-3.000.000	-2,69%	-1.650.000	-1,45%	-8.700.000	-8,08%	-8.399.923	-7,62%
<b>Bilanzgewinn/ Bilanzverlust</b>	<b>10.136.951</b>	<b>9,08%</b>	<b>10.134.369</b>	<b>8,92%</b>	<b>8.064.772</b>	<b>7,49%</b>	<b>5.160.042</b>	<b>4,68%</b>

**ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG**



## KONZERN-BILANZ

AKTIVA	31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018		31.12.2017	
	€	%BS	€	%BS	€	%BS	€	%BS
<b>A. Anlagevermögen</b>	<b>1.331.562</b>	<b>15,18%</b>	<b>1.366.044</b>	<b>18,34%</b>	<b>1.368.948</b>	<b>18,68%</b>	<b>1.445.290</b>	<b>20,48%</b>
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1.796	0,02%	2.520	0,03%	2.227	0,03%	1.893	0,03%
II. Sachanlagen	57.499	0,66%	50.874	0,68%	53.059	0,72%	56.725	0,80%
III. Finanzanlagen	88.127	1,00%	79.840	1,07%	82.409	1,12%	87.819	1,24%
IV. Anteile an verbundenen Unternehmen	10.632	0,12%	7.580	0,10%	7.576	0,10%	10.159	0,14%
V. Sonstige Vermögensgegenstände	1.173.508	13,38%	1.225.230	16,45%	1.223.677	16,70%	1.288.694	18,26%
<b>B. Umlaufvermögen</b>	<b>7.433.718</b>	<b>84,75%</b>	<b>6.072.628</b>	<b>81,55%</b>	<b>5.950.457</b>	<b>81,21%</b>	<b>5.601.662</b>	<b>79,37%</b>
I. Vorräte	76.728	0,87%	67.832	0,91%	56.944	0,78%	70.413	1,00%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	21.733	0,25%	24.866	0,33%	27.543	0,38%	33.381	0,47%
III. Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.251.910	14,27%	153.538	2,06%	128.552	1,75%	42.659	0,60%
IV. Forderungen an Kreditinstitute	63.761	0,73%	101.652	1,37%	95.375	1,30%	108.986	1,54%
V. Forderungen an Kunden	6.019.586	68,63%	5.724.740	76,87%	5.642.043	77,00%	5.346.223	75,75%
<b>C. Aktive latente Steuern</b>	<b>5.834</b>	<b>0,07%</b>	<b>8.253</b>	<b>0,11%</b>	<b>7.742</b>	<b>0,11%</b>	<b>10.658</b>	<b>0,15%</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>8.771.114</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.446.925</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.327.147</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.057.610</b>	<b>100,00%</b>

## PASSIVA

<b>A. Eigenkapital</b>	<b>570.863</b>	<b>6,51%</b>	<b>568.528</b>	<b>7,63%</b>	<b>564.048</b>	<b>7,70%</b>	<b>620.120</b>	<b>8,79%</b>
I. Stammkapital	570.863	6,51%	568.528	7,63%	564.048	7,70%	544.405	7,71%
II. Ergänzungskapital	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	75.715	1,07%
<b>B. Rückstellungen</b>	<b>47.541</b>	<b>0,54%</b>	<b>42.520</b>	<b>0,57%</b>	<b>33.860</b>	<b>0,46%</b>	<b>34.029</b>	<b>0,48%</b>
I. Sonstige Rückstellungen	47.541	0,54%	42.520	0,57%	33.860	0,46%	34.029	0,48%
<b>C. Verbindlichkeiten</b>	<b>8.151.590</b>	<b>92,94%</b>	<b>6.834.137</b>	<b>91,77%</b>	<b>6.726.478</b>	<b>91,80%</b>	<b>6.402.586</b>	<b>90,72%</b>
I. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.709.950	19,50%	549.811	7,38%	918.005	12,53%	931.718	13,20%
II. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	3.727.381	42,50%	3.593.688	48,26%	3.363.732	45,91%	3.187.448	45,16%
III. Verbriefte Verbindlichkeiten	2.560.674	29,19%	2.523.022	33,88%	2.297.963	31,36%	1.325.859	18,79%
IV. sonstige Verbindlichkeiten	59.936	0,68%	66.624	0,89%	62.139	0,85%	865.368	12,26%
V. Darlehen zur Grundstücks- und Baukostenfinanzierung	87.507	1,00%	96.603	1,30%	79.623	1,09%	91.209	1,29%
VI. Verbindlichkeiten aus der Hausbewirtschaftung	6.142	0,07%	4.389	0,06%	5.016	0,07%	984	0,01%
<b>D. Passive latente Steuern</b>	<b>1.120</b>	<b>0,01%</b>	<b>1.740</b>	<b>0,02%</b>	<b>2.761</b>	<b>0,04%</b>	<b>875</b>	<b>0,01%</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>8.771.114</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.446.925</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.327.147</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.057.610</b>	<b>100,00%</b>

## ENTWICKLUNG KONZERN-GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2020		31.12.2019		31.12.2018		31.12.2017	
	€	%BL	€	%BL	€	%BL	€	%BL
sonstige betriebliche Erträge	17.088	16,54%	15.556	12,95%	20.312	14,68%	17.927	15,59%
andere aktivierte Eigenleistungen	2.464	2,38%	10.939	9,11%	5.967	4,31%	4.798	4,17%
Nettozinsertrag	55.171	53,40%	67.318	56,05%	85.486	61,76%	65.889	57,30%
Provisionsertrag	28.603	27,68%	26.296	21,89%	26.641	19,25%	26.367	22,93%
<b>Betriebsleistung</b>	<b>103.326</b>	<b>100,00%</b>	<b>120.109</b>	<b>100,00%</b>	<b>138.406</b>	<b>100,00%</b>	<b>114.981</b>	<b>100,00%</b>
Verwaltungskosten	71.042	68,76%	71.142	59,23%	71.506	51,66%	72.673	63,20%
sonstige betriebliche Aufwendungen	20.192	19,54%	21.060	17,53%	25.442	18,38%	20.293	17,65%
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>91.234</b>	<b>88,30%</b>	<b>92.202</b>	<b>76,77%</b>	<b>96.948</b>	<b>70,05%</b>	<b>92.966</b>	<b>80,85%</b>
<b>Betriebserfolg</b>	<b>12.092</b>	<b>11,70%</b>	<b>27.907</b>	<b>23,23%</b>	<b>41.458</b>	<b>29,95%</b>	<b>22.015</b>	<b>19,15%</b>
<b>Ergebnis vor Steuern</b>	<b>12.092</b>	<b>11,70%</b>	<b>27.907</b>	<b>23,23%</b>	<b>41.458</b>	<b>29,95%</b>	<b>22.015</b>	<b>19,15%</b>
Steuern vom Einkommen/Ertrag	4.257	4,12%	3.687	3,07%	9.433	6,82%	3.004	2,61%
<b>Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag</b>	<b>7.835</b>	<b>7,58%</b>	<b>24.220</b>	<b>20,17%</b>	<b>32.025</b>	<b>23,14%</b>	<b>19.011</b>	<b>16,53%</b>