

Landesimmobilien-Bau- und Sanierungs-GmbH

Firma	Landesimmobilien-Bau- und Sanierungs-GmbH		
Sitz	Innsbruck		
Firmenbuchnummer	FN 307102 x		
Unternehmensgegenstand und Zweck	<p>1. Zweck dieser Gesellschaft ist in Erfüllung von Aufgaben des Landes Tirol der Erwerb, die Nutzung, Sanierungen, Neu-, Zu- und Umbauten sowie die Vermietung von Immobilien.</p> <p>2. Gegenstand des Unternehmens ist:</p> <p>a) die Vermietung und Verwaltung von Liegenschaften;</p> <p>b) die Übernahme der Geschäftsführung und Vertretung von und Beteiligung an anderen Gesellschaften, deren Zweck in der Übernahme von Aufgaben des Landes Tirol liegt und die unter beherrschendem Einfluss des Landes Tirol stehen.</p> <p>3. Darüber hinaus ist die Gesellschaft zu allen Handlungen, Maßnahmen und Geschäften berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszweckes notwendig oder nützlich erscheinen und kann der Gegenstand des Unternehmens jederzeit durch einstimmigen Gesellschafterbeschluss ausgedehnt, abgeändert oder eingeschränkt werden.</p>		
Geschäftsführer	Mag. Manfred Tschopfer		
Stammkapital	35.000,00 €		
Gesellschafter	Land Tirol	100,00%	35.000,00 €
Wirtschaftsjahr	01.01. - 31.12.		

Landesimmobilien-Bau- und Sanierungs-GmbH

BILANZ

AKTIVA	31.12.2010		31.12.2009		31.12.2008	
	EUR	% BS	EUR	% BS	EUR	% BS
Anlagevermögen	0	0,00 %	0	0	0	0,00 %
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0,00 %	0	0	0	0,00 %
Sachanlagen	0	0,00 %	0	0	0	0,00 %
Finanzanlagen	0	0,00 %	0	0	0	0,00 %
Umlaufvermögen	41.090	100,00 %	41.627	100	39.494	100,00 %
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0	0,00 %	0	0	0	0,00 %
Kassabestand, Guthaben bei Kreditinstituten	41.090	100,00 %	41627	100	39.494	100,00 %
Rechnungsabgrenzungen	0	0,00 %	0	0	0	0,00 %
SUMME Aktiva	41.090	100,00 %	41.627	100	39.494	100,00 %

PASSIVA

Eigenkapital	40.190	97,81 %	39.347	94,52 %	37.898	95,96 %
Stammkapital	35.000	85,18 %	35.000	84,08 %	35.000	88,62 %
Kapitalrücklagen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Gewinnrücklagen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Bilanzgewinn	5.190	12,63 %	4.347	10,44 %	2.898	7,34 %
Unversteuerte Rücklagen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Subventionen und Zuschüsse	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Rückstellungen	900	2,19 %	2.280	5,48 %	1.596	4,04 %
Abfertigungen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Pensionen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Sonstige Rückstellungen	900	2,19 %	2.280	5,48 %	1.596	4,04 %
Verbindlichkeiten	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Sonstige Verbindlichkeiten	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Rechnungsabgrenzungen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
SUMME Passiva	41.090	100,00 %	41.627	100,00 %	39.494	100,00 %

Landesimmobilien-Bau- und Sanierungs-GmbH

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

	31.12.2010		31.12.2009		31.12.2008	
	EUR	% BL	EUR	% BL	EUR	% BL
Umsatzerlöse	18.760	99,58 %	18.760	99,05 %	17.735	100,00 %
sonstige betriebliche Erträge	80	0,42 %	180	0,95 %	0	0,00 %
Betriebsleistung	18.840	100,00 %	18.940	100,00 %	17.735	100,00 %
Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Leistungen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Personalaufwand	15.260	81,00 %	15.260	80,57 %	13.835	78,01 %
Abschreibungen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
sonstige betriebliche Aufwendungen	1.023	5,43 %	947	5,00 %	1.119	6,31 %
Betriebserfolg/-verlust	2.557	13,57 %	2.733	14,43 %	2.781	15,68 %
Finanzerfolg +/-	36	0,19 %	302	1,59 %	1.083	6,11 %
EGT	2.593	13,76 %	3.035	16,02 %	3.864	21,79 %
Steuern vom Einkommen/Ertrag	1.750	9,29 %	1.586	8,37 %	966	5,45 %
Jahresüberschuss/ Jahresfehlbetrag	843	4,47 %	1.449	7,65 %	2.898	16,34 %
Auflösung unverteilter Rücklagen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Auflösung von Kapitalrücklagen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Zuweisung zu unverteilter Rücklagen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Auflösung von Gewinnrücklagen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Zuweisung zu Gewinnrücklagen	0	0,00 %	0	0,00 %	0	0,00 %
Gewinn-/ Verlustvortrag aus Vorjahr	4.347	23,07 %	2.898	15,30 %	0	0,00 %
Bilanzgewinn/Bilanzverlust	5.190	27,55 %	4.347	22,95 %	2.898	16,34 %

Landesimmobilien-Bau- und Sanierungs-GmbH

ANALYSE BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

